

EINLADUNG

**zur 40. öffentlichen Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Klima- und Umweltschutz
am Dienstag, den 03.03.2026, um 19:30 Uhr**

Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 03.02.2026
3. **Drucksache 5-0415/2026**
Bauleitplanung der Stadt Babenhausen
Bebauungsplan „Kaisergärten“ in Babenhausen-Kernstadt
Ergänzendes Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 BauGB
Abwägung über die während der Offenlagen gemäß § 3 Abs. 2, der Behörden- / Trägerbeteiligungen gemäß § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB in den Jahren 2020 / 2021 sowie während der Offenlage und Behörden- / Trägerbeteiligung im ergänzenden Verfahren in 2025 eingegangenen Stellungnahmen
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
4. **Drucksache 5-0413/2026**
Betriebserlaubnis mit Nebenbestimmungen für die Kindertagesstätte in Harpertshausen
5. **Drucksache 5-0414/2026**
Feuerwehr Langstadt: Ersatzneubau Fahrzeughalle und Umkleidebereich
Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 4 bis 9
6. **Drucksache 5-0419/2026**
Bauleitplanung der Stadt Babenhausen
Bebauungsplan „Nordöstlich der VDO-Straße 2026“ in der Kernstadt
- Beschluss zur Ausnahme von Beschluss 5-0327/2024
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB: B-Plan „Nordöstlich der VDO-Straße 2026“
7. Verschiedenes

Babenhausen, 23.02.2026

Freundliche Grüße



Wolfgang Heil
Ausschussvorsitzender