



EINLADUNG

zur **45. öffentlichen Sitzung**
der **Stadtverordnetenversammlung**
am **Donnerstag, den 04.09.2025, um 19:30 Uhr**

Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Feststellung des Protokolls der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 26.06.2025
3. Bericht und Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers
4. Bericht und Mitteilungen des Magistrates
5. **Drucksache 5-0247/2023**
Stadthalle:
Grundsatzentscheidung zur Zukunft der Stadthalle (Instandsetzung oder Ersatzneubau) vor dem Hintergrund der erforderlichen Prüfungen von Lüftungsanlage und weiterer prüfpflichtiger Anlagen nach (TPrüfVO) durch Sachverständige sowie der Überprüfung der witterungsschützenden und tragenden Bauteile
Planungsleistungen
Bestandsuntersuchung und Generalplanerleistung inklusive Machbarkeitsstudie
6. **Drucksache 5-0248/2023**
Planungsleistungen für die baurechtliche Ertüchtigung des Bürgerhauses
Hergershausen: Information zum aktuellen Planungsstand und den Kostenschätzungen
7. **Drucksache 5-0366/2025**
Erneuerung Kinderplanschbecken
(Antrag der CDU-Fraktion vom 27.06.2025)
8. **Drucksache 5-0373/2025**
DRK – Heim Harpertshausen, Altheimer Straße 16 - Dachsanierung
(Antrag des Bürgermeisters vom 06.08.2025)

9. **Drucksache 5-0370/2025**
Bauleitplanung der Stadt Babenhausen
Bebauungsplan „In den Steinäckern 2022“ in Babenhausen-Kernstadt
- Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB
10. **Drucksache 5-0371/2025**
Bauleitplanung der Stadt Babenhausen
Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan
Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
Vorstellung und Beratung des Vorentwurfs des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan sowie
Beschluss über Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
11. **Drucksache 5-0369/2025**
Prüfung von baulichen Maßnahmen Entlang der Darmstädter Straße-Ortsdurchfahrt B 26
Verbesserung der Wahrnehmung der neuen – 30er Zone
(Antrag der CDU-Fraktion vom 15.07.2025)
12. **Drucksache 5-0368/2025**
Verbesserung Sonnenschutz der Städtischen Kitas für die heißen Sommertage
(Antrag der CDU-Fraktion vom 13.07.2025)
13. **Drucksache 5-0365/2025**
Quartalsweise Aktualisierung der Projektliste Bau
(Antrag der CDU-Fraktion vom 27.06.2025)
14. **Drucksache 5-0367/2025**
Aufhebung der Wiederbesetzungssperre für den Fachbereich VII Kommunale Dienstleistungen
15. **Drucksache 5-0372/2025**
Änderung der Satzung des Sparkassenzweckverbandes Darmstadt und Dieburg
Hier: Benennung eines sogenannten Stimmführers gem. § 8 Abs. 4a der Satzung
(Antrag des Bürgermeisters vom 06.08.2025)

Babenhausen, 25.08.2025

Freundliche Grüße



Ingo Rohrwasser
Stadtverordnetenvorsteher